



2.

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

09-400 Płock, plac Stary Rynek 1
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WRM-IV.6740.4.8.2015.KB

(nr rejestru wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej)

Płock, dnia 6 maja 2015 roku

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 4/2015
o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późniejszymi zmianami) oraz art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 11i ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 roku poz. 687 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia **25 marca 2015 roku** właściwego zarządcy drogi Prezydenta Miasta Płocka, reprezentowanego przez Pana Macieja Białoszewskiego, zam. w Ostrołęce przy ul. Gaworowskiej 31A/5, działającego w imieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku, 09-400 Płock ul. Bielska 9/11 w sprawie zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego pn.: „**Budowa publicznej drogi powiatowej, klasy L, ulicy Borowickiej w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą (oświetlenie uliczne, sieć kanalizacji deszczowej, odcinki kanalizacji sanitarnej w obrębie pasa drogowego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej), na odcinku od 0+000 km do 1+330 km, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu: 2032/2, 2032/10, 2032/11, 2033/1, 2033/2, 2033/3, 2167/5, 2167/11, 2168, 2170, 2184, 2373, 2374/1, 2374/5, 2374/7, 2374/9, 2374/12, 2517/2, 2567/4, 2575/14, 2575/15, 2653/1, 2653/10, 2655/8, 2658/2, 2659/2, 2660/4, 2661/4, 2661/9, 2664/3, 2667/1, 2668/1, 3686/1, 2002, 2032/13, 2654, 2517/5, 2656/1, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki - stanowiących pas drogowy oraz na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2144, 2161/31, 2161/32, 2164/3, 2166, 2207, 2320, 2324/3, 2161/20, 2324/9, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki w Płocku - znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi drogi**”, na budowę którego zatwierdzono projekt budowlany i udzielono zezwolenia na realizację inwestycji drogowej decyzją Nr 2/2014 Prezydenta Miasta Płocka, znak: WRM-III.6740.4.1.2014.KB z dnia 19 marca 2014 roku, która została wydana na rzecz właściwego zarządcy drogi Prezydenta Miasta Płocka, reprezentowanego przez Pana Macieja Białoszewskiego, zam. w Ostrołęce przy ul. Gaworowskiej 31A/5, działającego w imieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku, 09-400 Płock ul. Bielska 9/11;

orzekam

za zgodą stron zmienić decyzję ostateczną o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na mocy której strony nabyły prawo i **zatwierdzić zamienny projekt budowlany w zakresie budowy skrzyżowania (geometrii drogi) ulicy Borowickiej i ulicy Harcerskiej na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2002, 2168, 2373, 2374/1 - obręb Nr 1 Podolszyce Borowiczki w Płocku dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa publicznej drogi powiatowej, klasy L, ulicy Borowickiej w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą (oświetlenie uliczne, sieć kanalizacji deszczowej, odcinki kanalizacji sanitarnej**

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel: 24 367 15 55, fax: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

Potwierdzam zgodność z oryginałem

Data: 23.10.2015

Podpis:

w obrębie pasa drogowego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej), na odcinku od 0+000 km do 1+330 km, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu: 2032/2, 2032/10, 2032/11, 2033/1, 2033/2, 2033/3, 2167/5, 2167/11, 2168, 2170, 2184, 2373, 2374/1, 2374/5, 2374/7, 2374/9, 2374/12, 2517/2, 2567/4, 2575/14, 2575/15, 2653/1, 2653/10, 2655/8, 2658/2, 2659/2, 2660/4, 2661/4, 2661/9, 2664/3, 2667/1, 2668/1, 3686/1, 2002, 2032/13, 2654, 2517/5, 2656/1, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki - stanowiących pas drogowy oraz na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2144, 2161/31, 2161/32, 2164/3, 2166, 2207, 2320, 2324/3, 2161/20, 2324/9, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki w Płocku - znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi drogi"

Kategoria/-e obiektu/ów budowlanego/-ych: XXV.

Autorzy projektu zamiennego:

branża drogowa projektant:	Przemysław Wiącek	uprawnienia budowlane nr MAZ/0396/POOD/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej - wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BD/0177/07;
branża drogowa sprawdzający:	Jacek Żuraw	uprawnienia budowlane nr PDK/0047/PWOD/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej - wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BD/0444/11;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Pozostałe warunki zawarte w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Nr 2/2014 Prezydenta Miasta Płocka, znak:WRM-III.6740.4.1.2014.KB z dnia 19 marca 2014 roku - pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Zarządca drogi - Prezydent Miasta Płocka, reprezentowany przez Pana Macieja Białoszewskiego, zam. w Ostrołęce przy ul. Gaworowskiej 31A/5, działającego w imieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku, 09-400 Płock ul. Bielska 9/11 wystąpił z wnioskiem w dniu 25 marca 2015 roku o zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa publicznej drogi powiatowej, klasy L, ulicy Borowickiej w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą (oświetlenie uliczne, sieć kanalizacji deszczowej, odcinki kanalizacji sanitarnej w obrębie pasa drogowego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej), na odcinku od 0+000 km do 1+330 km, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu: 2032/2, 2032/10, 2032/11, 2033/1, 2033/2, 2033/3, 2167/5, 2167/11, 2168, 2170, 2184, 2373, 2374/1, 2374/5, 2374/7, 2374/9, 2374/12, 2517/2, 2567/4, 2575/14, 2575/15, 2653/1, 2653/10, 2655/8, 2658/2, 2659/2, 2660/4, 2661/4, 2661/9, 2664/3, 2667/1, 2668/1, 3686/1, 2002, 2032/13, 2654, 2517/5, 2656/1, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki - stanowiących pas drogowy oraz na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2144, 2161/31, 2161/32, 2164/3, 2166, 2207, 2320, 2324/3, 2161/20, 2324/9, - obręb ewidencyjny Nr 1 - Podolszyce-Borowiczki w Płocku - znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi drogi”.

Inwestor przedłożył do zatwierdzenia zamienny projekt budowlany, który stanowi integralną część niniejszej decyzji o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Zmiana polega na zmianie budowy skrzyżowania (geometrii drogi) ulicy Borowickiej i ulicy Harcerskiej na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2002, 2168, 2373, 2374/1 - obręb nr 1 Podolszyce Borowiczki w Płocku.

Zgodnie z art. 11d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, inwestor dołączył:

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, fax: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

Z up: Prezydent Miasta Płocka

Maciej Białoszewski
Prezydent Miasta Płocka

Potwierdzam zgodność z oryginałem

Maciej Białoszewski

1. opinię właściwego miejscowo zarządu województwa mazowieckiego,
2. opinię samorządu powiatowego i gminnego w sprawie realizacji inwestycji drogowej,
3. opinię Polskich Linii Kolejowych S.A. w Warszawie,
4. opinię Nadleśnictwa Płock,
5. opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie,
6. opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków,
7. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
8. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
9. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
10. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych tutejszy organ pismem z dnia 16 kwietnia 2015 roku zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia, odpowiednio w Urzędzie Miasta Płocka, oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej urzędu i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 i ust. 2 pkt 10 i art. 72 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 z późniejszymi zmianami) dane o złożonym wniosku o wydanie decyzji o zmianie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej zostały umieszczone dnia 16 kwietnia 2015 roku w publicznym dostępnym wykazie udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka oraz w Systemie Informacji Ochrony Środowiska (karta 490/2015).

Do zamiennej dokumentacji budowlanej nie dołączono nowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż zakres budowy obejmował projekt podstawowy i zmieniła się tylko geometria drogi. Działki, na których przebiega inwestycja, pozostają bez zmian. Do podstawowego projektu została załączona ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Płocka nr WKŚ-I.6220.68.2012.KK z dnia 7 stycznia 2013 roku.

Inwestor załączył do wniosku projekt budowlany składający się z następujących tomów:

- projekt budowlany branży drogowej,
- informacja BIOZ.

Tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej po analizie wszystkich dokumentów ustalił, że Inwestor spełnił obowiązki wynikające z zapisu art. 11d o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 35 ustawy Prawo budowlane.

W trakcie prowadzonego postępowania strony miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

Projekt budowlany posiada wszystkie opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi oraz zaświadczenia projektantów projektu budowlanego wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego o wpisie na listę członków, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Projektanci, a także sprawdzający do projektów załączyli stosowne oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20 ust. 4. Zakres i treść projektu budowlanego zostały dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.

Zgodnie z brzmieniem art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

W związku z powyższym zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego w zakresie budowy skrzyżowania (geometrii drogi) ulicy Borowickiej i ulicy Harcerskiej na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 2002, 2168, 2373, 2374/1 – obręb nr 1 Podolszyce Borowiczki w Płocku dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa publicznej drogi powiatowej, klasy L, ulicy Borowickiej w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą (oświetlenie uliczne, sieć kanalizacji deszczowej, odcinki kanalizacji sanitarnej w obrębie pasa drogowego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej), na odcinku od 0+000 km do 1+330 km”, jako załącznika przedmiotowej decyzji jest zgodna z sentencją decyzji.

Wobec faktu, że w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tutejszy organ nie może sprawdzać zgodności zamierzenia budowlanego z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, nie może również poddawać analizie zasadności lub spójności tego zamierzenia z tymi planami, a także nie może oceniać inwestycji pod względem zasad zachowania ładu przestrzennego z innymi terenami.

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego
za pośrednictwem Prezydenta Miasta Płocka
w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



2 lipca 2014 r. Prezydent Miasta Płocka

[Signature]
Kierownik
Referatu Administracji Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany wraz z mapą zawierającą przebieg inwestycji - załącznik nr 1

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskie stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić
Niepotrzebnie skreślić

Otrzymują:

1. Miejski Zarząd Dróg w Płocku
09-400 Płock, ul. Bielska 9/11
reprezentowany przez
Pana Macieja Białoszewskiego
01-949 Warszawa, ul. Kasprowicza 119A/142
adres do korespondencji:
07-410 Ostrołęka, ul. Goworowska 31a/5
2. Miejski Zarząd Dróg
09-400 Płock, ul. Bielska 9/11
3. Wydział Geodezji
Referat Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa
w/m
4. Wydział Geodezji x 2
w/m
5. Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy
w/m
6. Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy
w/m
7. Pozostałe strony postępowania administracyjnego
wg zawiadomienia o wydaniu decyzji i w drodze obwieszczenia
8. WRM-IV a/a
Do wiadomości:
9. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
mieście na prawach powiatu
09-402 Płock, pl. Gen. J. Dąbrowskiego 4
+ 1 egz. dokumentacji budowlanej
10. Wydział Skarbu i Budżetu
w/m
11. Wydział Kształtowania Środowiska
w/m

Na podstawie art. 7 pkt 2
Ustawy z dnia 16.11.2006r.
Dz.U. z 2014. poz.1628 z późn.zm.
Nie podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej
Data, podpis i pieczęć pracownika

06/05/2015

INSPEKTOR
Miejski Zarząd Dróg

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Grzegorz Dziwota

Kierownik

Referatu Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Potwierdzam zgodność z oryginałem

Data: 10.05.2015 Podpis:

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel: 24 367 15 55, fax: 24 367 15 90, info@plock.eu, www.plock.eu

